



PLMJ
Partilhamos a Experiência. Inovamos nas Soluções.

DESTAQUES 5 A 9 DE NOVEMBRO

NOVIDADES LEGISLATIVAS E REGULAMENTARES MAIS SIGNIFICATIVAS

BANCÁRIO & FINANCEIRO

LEGISLAÇÃO – CRÉDITO À HABITAÇÃO

[Lei n.º 57/2012. D.R. n.º 217, Série I de 2012-11-09](#)

Assembleia da República

2.ª alteração ao [Decreto-Lei n.º 158/2002](#), de 2 de Julho, permitindo o reembolso do valor de planos poupança para pagamento de prestações de crédito à habitação

[Lei n.º 58/2012. D.R. n.º 217, Série I de 2012-11-09](#)

Assembleia da República

Cria um regime extraordinário de protecção de devedores de crédito à habitação em situação económica muito difícil

[Lei n.º 59/2012. D.R. n.º 217, Série I de 2012-11-09](#)

Assembleia da República

Cria salvaguardas para os mutuários de crédito à habitação e altera o [Decreto-Lei n.º 349/98](#), de 11 de Novembro

LEGISLAÇÃO – MOEDA ELECTRÓNICA

[Decreto-Lei n.º 242/2012. D.R. n.º 215, Série I de 2012-11-07](#)

Ministério das Finanças

No uso de autorização concedida pela [Lei n.º 34/2012](#), de 23 de Agosto, transpõe a Directiva n.º [2009/110/CE](#), do Parlamento Europeu e do Conselho, de 16 de Setembro, relativa ao acesso à actividade das instituições de moeda electrónica, ao seu exercício e à sua supervisão prudencial, que altera as Directivas n.os [2005/60/CE](#) e [2006/48/CE](#) e revoga a Directiva n.º [2000/46/CE](#)

BANCO DE PORTUGAL

[Nota de informação sobre a criação do Departamento de Gestão de Risco](#)

O Departamento de Gestão de Risco (DGR) centraliza as funções, anteriormente dispersas, de identificação, avaliação, controlo e gestão dos diversos riscos associados à actividade do Banco de Portugal, assegurando que os mesmos se mantêm em níveis consistentes com o perfil e o grau de tolerância ao risco definido pelo Conselho de Administração

CMVM

[Relatório e Respostas à Consulta Pública relativa ao Projecto de Regulamento da CMVM sobre Informação, Publicidade e Comercialização de Produtos Financeiros Complexos](#)

[Acórdão do Tribunal da Relação de Lisboa proferido quanto ao processo de contra-ordenação contra o Banco Português de Gestão, SA](#)

ISP – INSTITUTO DE SEGUROS DE PORTUGAL

[Norma Regulamentar n.º 8/2012-R, de 29 de Outubro](#) - Altera a Norma Regulamentar n.º 9/2008-R, de 25 de Setembro, com vista a incorporar os princípios e regras que permitem o cálculo das provisões técnicas de forma consistente com o projectado cenário central das especificações do exercício europeu de estudo de impacto

DIREITO PÚBLICO

[Lei n.º 56/2012, D.R. n.º 216, Série I de 2012-11-08](#)

Assembleia da República

Reorganização administrativa de Lisboa

ADMINISTRAÇÃO PÚBLICA

[Resolução do Conselho de Ministros n.º 91/2012, D.R. n.º 216, Série I de 2012-11-08](#)

Presidência do Conselho de Ministros

Aprova o **Regulamento Nacional de Interoperabilidade Digital**

ENERGIA

[Resolução da Assembleia da República n.º 136/2012, D.R. n.º 215, Série I de 2012-11-07](#)

Assembleia da República

Recomenda ao Governo que **regulamente a produção de energia hidroeléctrica por via do aproveitamento e transformação de moinhos, azenhas, açudes ou outros engenhos hídricos já existentes**

[Directiva n.º 18/2012, D.R. n.º 216, Série II de 2012-11-08](#)

Entidade Reguladora dos Serviços Energéticos

Parâmetros relativos às ligações às redes de energia eléctrica

IMOBILIÁRIO & ARRENDAMENTO

[Portaria n.º 368/2012. D.R. n.º 214, Série I de 2012-11-06](#)

Ministérios das Finanças e da Agricultura, do Mar, do Ambiente e do Ordenamento do Território

Estabelece os factores de **correção extraordinária das rendas para o ano de 2013**

INICIATIVA E PROCESSO LEGISLATIVO

ÚLTIMAS INICIATIVAS ENTRADAS

[Apreciação Parlamentar 41/XII](#)

Decreto-Lei n.º 232/2012 de 29 de Outubro, que "aprova o **processo de privatização da ANA - Aeroportos de Portugal, S. A.**"

Autoria PCP

[Proposta de Lei 107/XII](#)

Estabelece o **Estatuto do Administrador Judicial**

Autoria Governo

FISCAL

AT – AUTORIDADE TRIBUTÁRIA E ADUANEIRA

[Circular n.º 10/2012 - 08/11 - AT - Avaliação da Propriedade Urbana ? remunerações. Unidade de remuneração do perito local da Avaliação Geral](#)

PME – SI QUALIFICAÇÃO PME

[Portaria n.º 369/2012. D.R. n.º 214, Série I de 2012-11-06](#)

Ministério da Economia e do Emprego

Sexta alteração ao **Regulamento do Sistema de Incentivos à Qualificação e Internacionalização de PME (SI Qualificação PME)**, aprovado pela [Portaria n.º 1463/2007](#), de 15 de Novembro

PROCESSO CIVIL

[Lei n.º 60/2012. D.R. n.º 217, Série I de 2012-11-09](#)

Assembleia da República

Altera o Código de Processo Civil, modificando as regras relativas à ordem de realização da **penhora e à determinação do valor de base da venda de imóveis** em processo de execução

SAÚDE

[Decreto-Lei n.º 244/2012. D.R. n.º 217, Série I de 2012-11-09](#)

Ministério da Saúde

Procede à quinta alteração ao [Decreto-Lei n.º 233/2005](#), de 29 de Dezembro, modificando o **regime jurídico e os estatutos aplicáveis às unidades de saúde com a natureza de entidades públicas empresariais** abrangidas pelo mesmo diploma

[Decreto-Lei n.º 245/2012. D.R. n.º 217, Série I de 2012-11-09](#)

Ministério da Saúde

Procede à quarta alteração ao [Decreto-Lei n.º 189/2008](#), de 24 de Setembro, que estabelece o **regime jurídico dos produtos cosméticos e de higiene corporal**, transpondo a Directiva n.º [2011/84/UE](#), do Conselho, de 20 de Setembro, que altera a Directiva n.º [76/768/CEE](#), do Conselho, de 27 de Julho, relativa a produtos cosméticos, a fim de adaptar o seu anexo III aos progressos técnicos

URBANISMO

[Decreto-Lei n.º 241/2012. D.R. n.º 214, Série I de 2012-11-06](#)

Ministério da Agricultura, do Mar, do Ambiente e do Ordenamento do Território

Determina a **transferência para o Município de Lisboa dos contratos de empreitada de obras públicas, locação e aquisição de bens móveis e serviços** celebrados pelas sociedades **Parque Expo 98, S. A.**, e **Parque Expo - Gestão Urbana do Parque das Nações, S. A.**, no âmbito das actividades de manutenção e gestão urbana na zona de intervenção da Expo' 98

VEÍCULOS

[Decreto-Lei n.º 243/2012. D.R. n.º 217, Série I de 2012-11-09](#)

Ministério da Economia e do Emprego

Procede à segunda alteração ao [Decreto-Lei n.º 92/2003](#), de 30 de Abril, transpondo a Directiva n.º [2010/47/UE](#), da Comissão, de 5 de Julho, que adapta ao progresso técnico a Directiva n.º [2000/30/CE](#), do Parlamento Europeu e do Conselho, relativa à **inspecção técnica na estrada dos veículos comerciais que circulam no território dos Estados membros**

RAM – REGIÃO AUTÓNOMA DA MADEIRA

[Decreto Legislativo Regional n.º 29/2012/M. D.R. n.º 216, Série I de 2012-11-08](#)

Região Autónoma da Madeira - Assembleia Legislativa

Adapta ao Sistema Regional de Saúde da Região Autónoma da Madeira a [Lei n.º 11/2012](#), de 8 de Março, que estabelece as **novas regras de prescrição e dispensa de medicamentos**, procedendo à sexta alteração ao regime jurídico dos medicamentos de uso humano, aprovado pelo [Decreto-Lei n.º 176/2006](#), de 30 de Agosto, e à segunda alteração à [Lei n.º 14/2000](#), de 8 de Agosto

[Decreto Legislativo Regional n.º 30/2012/M. D.R. n.º 216, Série I de 2012-11-08](#)

Região Autónoma da Madeira - Assembleia Legislativa

Procede à **alteração do regime jurídico aplicável à constituição, organização e funcionamento da Rede de Cuidados Continuados Integrados da Região Autónoma da Madeira** previsto no [Decreto Legislativo Regional n.º 9/2007/M](#), de 15 de Março, adaptando à Região Autónoma da Madeira o regime jurídico previsto no [Decreto-Lei n.º 101/2006](#), de 6 de Junho

UNIÃO EUROPEIA

JORNAL OFICIAL DA EU

ACTOS NÃO LEGISLATIVOS

[Directiva 2012/32/UE](#) da Comissão, de 25 de Outubro de 2012, que altera a Directiva 96/98/CE do Conselho relativa aos equipamentos marítimos

[Decisão Delegada da Comissão, de 29 de Junho de 2012, relativa às investigações e multas relacionadas com a manipulação de estatísticas](#), tal como referidas no Regulamento (UE) n.º 1173/2011 do Parlamento Europeu e do Conselho relativo ao exercício eficaz da supervisão orçamental na área do euro

[Orientação do Banco Central Europeu, de 26 de Setembro de 2012, relativa ao quadro de referência para a gestão da qualidade da Base de Dados de Informação Centralizada sobre Títulos](#) (BCE/2012/21)

RESOLUÇÕES

[Recomendação do Banco Central Europeu](#), de 26 de Setembro de 2012, relativa ao quadro de referência para a gestão da qualidade da Base de Dados de Informação Centralizada sobre Títulos (BCE/2012/22)

INFORMAÇÕES

Autoridade Europeia para a Protecção de Dados

[Resumo do parecer da Autoridade Europeia para a Protecção de Dados sobre a proposta de Directiva](#) da Comissão que altera a Directiva 2006/43/CE relativa à revisão legal das contas anuais e consolidadas e sobre a proposta de Regulamento relativo aos requisitos específicos para a revisão legal das contas de entidades de interesse público

[Resumo do parecer da Autoridade Europeia para a Protecção de Dados](#) sobre a proposta da Comissão para um Regulamento do Parlamento Europeu e do Conselho relativo à melhoria do processo de liquidação de valores mobiliários na União Europeia e às Centrais de Depósito de Títulos (CDT) e que altera a Directiva 98/26/CE

COMISSÃO

A economia da UE: previsões do outono

As perspectivas a curto prazo para a economia da UE continuam a ser cautelosas, mas prevê-se que, em 2013, o PIB regresse gradualmente a uma trajectória de crescimento, a qual se acentuará novamente em 2014

Acelerar a recuperação da indústria automóvel europeia

Propostas para tornar o sector automóvel da UE mais competitivo: investir na inovação, diminuir a burocracia, reforçar o desenvolvimento de competências e melhorar o acesso aos mercados mundiais



PORTAL DO GOVERNO

COMUNICADO DO CONSELHO DE MINISTROS DE 31 DE OUTUBRO DE 2012

Foi aprovado, entre outros, o seguinte:

- diploma que determina a aplicação de um conjunto de **medidas urgentes de combate à pendência em atraso no domínio da acção executiva**.

Estas medidas têm como objectivo combater os constrangimentos existentes neste domínio, que não têm permitido, apesar dos esforços já desenvolvidos, alcançar resultados verdadeiramente expressivos ao nível da redução das pendências processuais injustificadas;

- diploma que estabelece o **regime de determinação do nível de conservação dos prédios urbanos ou fracções autónomas, arrendados ou não**, para os efeitos previstos em matéria de arrendamento urbano, de reabilitação urbana e de conservação do edificado;

- na sequência do **novo regime jurídico do arrendamento urbano, alterações a legislação complementar sobre o arrendamento urbano**, estabelecendo os regimes de determinação do rendimento anual bruto corrigido e de atribuição do subsídio de renda, bem como do diploma que regula os elementos do contrato de arrendamento e os requisitos a que obedece a sua celebração;

- diploma que procede à instalação e à definição das regras do funcionamento do **Balcão Nacional do Arrendamento**, enquanto secretaria judicial com competência exclusiva para a tramitação do procedimento especial de despejo em todo o território nacional;

- diploma que estabelece as competências, a composição e o funcionamento do **Conselho Nacional do Desporto (CND)**;

- **Caderno de Encargos do processo de privatização do capital social da ANA** -Aeroportos de Portugal, S.A.;

- resolução que estabelece as **orientações políticas essenciais à programação do novo ciclo de intervenção dos fundos comunitários**, bem como as condições institucionais para o processo de negociação com a Comissão Europeia;

(...)

A presente Newslextter destina-se a ser distribuída entre Clientes e Colegas e a informação nela contida é prestada de forma geral e abstracta, não devendo servir de base para qualquer tomada de decisão sem assistência profissional qualificada e dirigida ao caso concreto. O conteúdo desta Newslextter não pode ser reproduzido, no seu todo ou em parte, sem a expressa autorização do editor. Caso deseje obter esclarecimentos adicionais sobre este assunto contacte-nos: plmjlaw@plmj.pt.

